



Le 632 Notre-Dame

CONDOS LOCATIFS

Habiter au bord du fleuve

PROFITEZ D'UN EMPLACEMENT DE CHOIX À REPENTIGNY, À PROXIMITÉ DES BERGES DU FLEUVE ST-LAURENT.

Le 632 Notre-Dame vous accueille au cœur d'un quartier dynamique et verdoyant aisément accessible par les principaux axes routiers, en plus d'être situé tout près de la gare du train de l'Est, des arrêts d'autobus ainsi que d'une panoplie de commerces tels que restaurants, épiceries, etc...

Sans compter les Galeries Rive-Nord!



Un milieu de vie invitant

CONÇU POUR S'ADAPTER À VOTRE STYLE DE VIE, LE PROJET INTÉGRÉ DE QUALITÉ SUPÉRIEURE COMPREND 30 CONDOS LOCATIFS NEUFS RÉPARTIS SUR 4 ÉTAGES.

Vous y trouverez des 3 ½ et 4 ½ superbement aménagés dans un immeuble à l'architecture contemporaine offrant des espaces communs tels qu'une spacieuse terrasse aménagée avec vue imprenable sur le fleuve, un coin lecture, un espace lounge et plus encore!



Le design des unités est mis en valeur par la fenestration abondante qui laisse pénétrer la lumière naturelle et permet d'observer des paysages à couper le souffle, hiver comme été.



Confort moderne

GRÂCE À LEUR DESIGN ÉPURÉ ET LEUR INSONORISATION SUPÉRIEURE, LES CONDOS LOCATIFS OFFRENT DES ESPACES DE VIE À LA FOIS FONCTIONNELS ET CONFORTABLES. LES INTÉRIEURS HAUT DE GAMME SAURONT VOUS SÉDUIRE!

De plus, chaque appartement comprend un vaste balcon privé, au moins un espace de stationnement intérieur ou extérieur, l'eau chaude illimitée, un accès internet illimité, un espace

de rangement au garage, une unité murale de climatisation de même qu'un échangeur d'air récupérateur de chaleur.



Conçu pour le confort, construit pour vous

CONSTRUCTION JSCO SE DISTINGUE UNE FOIS DE PLUS
POUR LA FINITION SUPÉRIEURE DE SES PROJETS.

CONSTRUCTION

- Construction avec plancher de béton pour une insonorisation optimale;
- Isolation de haute qualité conforme aux nouvelles normes écoénergétiques;
- Utilisation de matériaux locaux et durables;
- Plafonds de 9 pieds au 3^e étage et cathédrale au 4^e étage;
- Fenestration surdimensionnée;
- Spacieux balcons privés pour chaque unité.



CUISINE

- Comptoir de quartz;
- Dossieret en céramique;
- Évier undermount en inox;
- Hotte de cuisine en inox;
- Robinet de style chef avec douchette.

SALLE DE BAIN

- Comptoir de quartz;
- Douche en céramique avec porte en verre et/ou bain en céramique;
- Lavabo vasque carré;
- Lingerie;
- Toilette avec cuve allongée.



Les + du projet

INCLUS

- Stationnement intérieur ou extérieur;
- Eau chaude illimitée;
- Internet illimité;
- Rangement au garage;
- Accès sécurisé;
- Spacieux balcon privatif;
- Unité d'air climatisée murale;
- Encastrés dans les aires de vie.

LES +

- Vue sur le fleuve;
- Ascenseur;
- Espace lounge;
- Terrasse commune avec vue sur le fleuve;
- Recharge pour voiture électrique (\$);
- Gestion des colis;
- Gicleurs, avertisseurs de fumée;
- Espace lecture.

